



# **MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

## **KENYATAAN SEBUT HARGA KHAS UNTUK BUMIPUTERA**

Sebut harga adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan ( SPKK ) berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia ( CIDB ) dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan yang berkaitan serta bertaraf Bumiputra yang berdaftar dengan Pusat Khidmat Kontraktor ( PKK )** yang masih sah tempohnya dibenarkan menyertai sebut harga berikut :-

<b>No. Sebut harga</b>	<b>Perihal Kerja</b>	<b>Harga Dokumen/ Tarikh Mula Dijual</b>	<b>Syarat Pendaftaran</b>
MBJB/SH/ 106/2022	<p>Kerja-kerja membina Kabin Pusat Budaya Rukun Tetangga (KRT) Puteri Park, Johor Bahru, Johor (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 11.10.2022 ( Selasa ) Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12 Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu ) S/harga ( Tepat 12.00 tengahari ) No.Fail : MBJB/U/2022/31/PRO/6</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>11.10.2022 hingga 17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>

<p>MBJB/SH/ 107/2022</p>	<p>Kerja-kerja menaiktaraf gelanggang bola keranjang berbumbung dan lain-lain kerja berkaitan di KRT Puteri Park, Puteri Wangsa, Mukim Tebrau, Johor Bahru, Johor (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 11.10.2022 ( Selasa )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 2.30 petang          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PRO/8</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 30.00</p> <p>11.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G1          Kategori : B          Pengkhususan : B04</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 108/2022</p>	<p>Kerja-kerja mengecat fasad luar bangunan milik individu di kawasan Pusat Bandar Johor Bahru bagi tahun 2022 (Zon 1) (Peruntukan Negeri)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 12.10.2022 ( Rabu )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/27</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>12.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G2          Kategori : B          Pengkhususan : B14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 109/2022</p>	<p>Kerja-kerja mengecat fasad luar bangunan milik individu di kawasan Pusat Bandar Johor Bahru bagi tahun 2022 (Zon 2) (Peruntukan Negeri)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 12.10.2022 ( Rabu )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/28</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>12.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G2          Kategori : B          Pengkhususan : B14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>

<p>MBJB/SH/ 110/2022</p>	<p>Kerja-kerja mengecat fasad luar bangunan milik individu di kawasan Pusat Bandar Johor Bahru bagi tahun 2022 (Zon 3) (Peruntukan Negeri)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 12.10.2022 ( Rabu )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/29</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>12.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G2          Kategori : B          Pengkhususan : B14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 111/2022</p>	<p>Kerja-kerja mengecat fasad luar bangunan milik individu di kawasan Pusat Bandar Johor Bahru bagi tahun 2022 (Zon 4) (Peruntukan Negeri)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 12.10.2022 ( Rabu )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/30</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>12.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G2          Kategori : B          Pengkhususan : B14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>
<p>MBJB/SH/ 112/2022</p>	<p>Kerja-kerja mengecat fasad luar bangunan milik individu di kawasan Pusat Bandar Johor Bahru bagi tahun 2022 (Zon 5) (Peruntukan Negeri)</p> <p>Tarikh Iklan : 4.10.2022          Tarikh Taklimat/          Lawatan Tapak : 12.10.2022 ( Rabu )          Tempat : Unit Projek &amp; Penyelenggaraan Bangunan,          Jabatan Kerja Awam, Aras 12          Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru</p> <p>Masa : 9.30 pagi          Tarikh Tutup : 19.10.2022 ( Rabu )          S/harga ( Tepat 12.00 tengahari )          No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/31</p> <p><b>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</b></p>	<p>RM 50.00</p> <p>12.10.2022          hingga          17.10.2022</p> <p><b>( Rujuk Perenggan 3 )</b></p>	<p>CIDB          Gred : G2          Kategori : B          Pengkhususan : B14 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p><b>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</b></p>

2. Penyebut harga yang berminat untuk menyertai tawaran ini adalah **DIWAJIBKAN** menghadiri taklimat bersemuka di pejabat Bahagian yang terlibat pada tarikh dan tempat sebagaimana yang ditetapkan di atas. Penyebut harga diwajibkan untuk mendaftar syarikat di sistem iPerolehan MBBJ melalui laman sesawang <https://api.mbjb.gov.my/iperolehan> sebelum hari taklimat bagi memudahkan urusan pendaftaran kehadiran taklimat. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. **PENYEBUTHARGA (PENAMA DI DALAM LESEN) SAHAJA** dibenarkan hadir ke taklimat di pejabat dan lawatan tapak dan ianya **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**. Sila bawa bersama **Sijil - Sijil ASAL** semasa hadir taklimat sebutharga sebagaimana berikut :-

**3.1 : Perakuan Pendaftaran Kontraktor ( PPK ) oleh CIDB**

**3.2 : Sijil Perolehan Kerja Kerajaan ( SPKK ) oleh CIDB & Taraf Bumiputera ( STB ) oleh PKK**

**3.3 : Sijil Kontraktor Johor ( SKJ ) oleh Johor Centre for Construction Development ( JCCD ) (Jika Berkaitan)**

**3.4 : Sijil Kementerian Kewangan Malaysia ( KKM ) & Taraf Bumiputera ( Jika Berkaitan )**

3. Penjualan dan pembelian dokumen sebut harga dijalankan secara atas talian sahaja. Hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian. Pembelian hendaklah dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem eKhidmat (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
4. Dokumen Sebut harga yang telah dilengkapi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta bertulis No. Sebut harga dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran di Aras 6, Menara MBBJ, sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar/ kurier.
5. Dokumen sebut harga yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran **sebelum pukul 12.00 tengahari** pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti diatas sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab diatas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
6. Majlis tidak terikat samada menerima Sebut harga yang terendah harganya atau sebarang tawaran lain

Sekian, dimaklumkan.



( DATO' HAJI MOHD NOORAZAM BIN DATO' HAJI OSMAN )

Datuk Bandar,

Majlis Bandaraya Johor Bahru.