



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

KENYATAAN SEBUT HARGA KHAS UNTUK BUMIPUTERA

Sebut harga adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan yang berkaitan serta bertaraf Bumiputra yang berdaftar dengan Pusat Khidmat Kontraktor (PKK) dan Sijil Kementerian Kewangan Malaysia mengikut kod bidang yang berkaitan serta bertaraf Bumiputera** yang masih sah tempohnya dibenarkan menyertai sebut harga berikut:-

No. Sebut harga	Perihal Kerja	Harga Dokumen/ Tarikh Mula Dijual	Syarat Pendaftaran
MBJB/SH/ 18/2023	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan anjung selera, gerai, kedai, pasar dan tandas awam di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 1)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/47</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 19/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan anjung selera, gerai, kedai, pasar dan tandas awam di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 2)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/48</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 20/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan anjung selera, gerai, kedai, pasar dan tandas awam di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 3)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/49</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 21/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan anjung selera, gerai, kedai, pasar dan tandas awam di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 4)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/50</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 22/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan dewan dan pusat sukan di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 5)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/51</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 23/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan dewan dan pusat sukan di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 6)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/52</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 24/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan dewan dan pusat sukan di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 7)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBBJ/U/2022/31/PNY/53</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 25/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan pejabat, perpustakaan dan kuarters di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 8)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/54</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 26/2023</p>	<p>Kerja-kerja penyelenggaraan pejabat, perpustakaan dan kuarters di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 9)</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2022/31/PNY/55</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 atau B24 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 27/2023</p>	<p>Penyelenggaraan loji olahan kumbahan dan tangki septik untuk bangunan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Bahagian Saliran & Pengurusan Sungai, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 2.30 petang Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2022/09/PNY/S/2</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) Kod Bidang : 221002 (Membersih kawasan) dan 221010 (kolam kumbahan/sistem perawatan) dan berdaftar dengan SPAN (IPA Jenis D atau E – Pembetulan)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL KKM Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 28/2023</p>	<p>Kerja-kerja menaiktaraf Skatepark (TMIYC Johor Bahru) Hutan Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru, Johor</p> <p>Tarikh Iklan : 29.1.2023 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 6.2.2023 (Isnin) Tempat : Unit Projek & Penyelenggaraan Bangunan, Jabatan Kerja Awam, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 2.30 petang Tarikh Tutup : 13.2.2023 (Isnin) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2022/31/PRO/10</p> <p>*TAKLIMAT PEJABAT / LAWATAN TAPAK ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>6.2.2023 hingga 9.2.2023</p> <p>(Rujuk Perenggan 3)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : CE Pengkhususan : CE21 DAN berdaftar dengan JCCD (Sijil Kontraktor Johor)</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

2. Penyebut harga yang berminat untuk menyertai tawaran ini adalah **DIWAJIBKAN** menghadiri taklimat bersemuka di pejabat Bahagian yang terlibat pada tarikh dan tempat sebagaimana yang ditetapkan di atas. Penyebut harga diwajibkan untuk mendaftar syarikat di sistem iPerolehan MBJB melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan> sebelum hari taklimat bagi memudahkan urusan pendaftaran kehadiran taklimat. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. **PENYEBUTHARGA (PENAMA DI DALAM LESEN) SAHAJA dibenarkan hadir ke taklimat** di pejabat dan lawatan tapak dan ianya **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**. Sila bawa bersama **Sijil - Sijil ASAL** semasa hadir taklimat sebutharga sebagaimana berikut :-

2.1 : Sijil Pendaftaran Syarikat Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)

2.2 : Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) oleh CIDB

2.3 : Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) oleh CIDB & Taraf Bumiputera (STB) oleh PKK

2.4 : Sijil Kontraktor Johor (SKJ) oleh Johor Centre for Construction Development (JCCD)

2.5 : Sijil Kementerian Kewangan Malaysia (KKM) & Taraf Bumiputera (Jika Berkaitan)

3. Penjualan dan pembelian dokumen sebut harga dijalankan secara atas talian sahaja. Hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian. Pembelian hendaklah dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem eKhidmat (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
4. Dokumen Sebut harga yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta bertulis No. Sebut harga dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar/ kurier.
5. Dokumen sebut harga yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran, Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran **sebelum pukul 12.00 tengahari** pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti diatas sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab diatas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
6. Majlis tidak terikat samada menerima Sebut harga yang terendah harganya atau sebarang tawaran lain

Sekian, dimaklumkan.

HAJI MISWAN BIN YUNUS
Setiausaha,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.