



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

KENYATAAN SEBUT HARGA KHAS UNTUK BUMIPUTERA

Sebut harga adalah dipelawa daripada kontraktor yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam **Gred, Kategori dan Pengkhususan** yang berkaitan serta bertaraf **Bumiputera** yang berdaftar dengan **Pusat Khidmat Kontraktor (PKK)** yang masih sah tempohnya dibenarkan menyertai sebut harga berikut:-

No. Sebut harga	Perihal Kerja	Harga Dokumen/ Tarikh Mula Dijual	Syarat Pendaftaran
MBJB/SH/ 13/2024	<p>Kerja-kerja menaik taraf perparitan dan kerja-kerja berkaitan di lorong tepi Jalan Cokmar 1, Jalan Keris, dan Jalan Lembing, Taman Sri Tebrau, MB Johor Bahru (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ Lawatan Tapak : 28.3.2024 (Khamis) Tempat : Bahagian Kejuruteraan Awam, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2023/31/PRL/SH/8</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G3 Kategori : CE Pengkhususan : CE01 DAN CE21 DAN CE34</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 14/2024</p>	<p>Kerja-kerja mengecat bangunan serta kerja-kerja berkaitan di Rumah Pangsa Jasmine di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak : Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/5</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 DAN B14</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 15/2024</p>	<p>Kerja-kerja mengecat bangunan serta kerja-kerja berkaitan di Pangsapuri Larkin Idaman A di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak : Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/7</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04 DAN B14</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 16/2024</p>	<p>Menaiktaraf tangki air dan kerja-kerja berkaitan di Pangsapuri Ledang, Bandar Baru Uda di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak : Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/8</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

<p>MBJB/SH/ 17/2024</p>	<p>Menaiktaraf tangki air, susur tangan dan kerja-kerja berkaitan di Rumah Pangsa Cempaka Blok 9 di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/9</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : B Pengkhususan : B04</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 18/2024</p>	<p>Menaiktaraf harta bersama dan kerja-kerja berkaitan di Rumah Pangsa Permas Jaya Zon 1/1 di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 9.30 pagi Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/4</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 50.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G2 Kategori : CE Pengkhususan : CE01 DAN CE21</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>
<p>MBJB/SH/ 19/2024</p>	<p>Menaiktaraf pagar dan kerja-kerja berkaitan di Rumah Pangsa Taman Tampoi Utama Lot 52745 di bawah Program Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia 2024 TPPM – (Peruntukan Persekutuan)</p> <p>Tarikh Iklan : 25.3.2024 Tarikh Taklimat/ : 28.3.2024 (Khamis) Lawatan Tapak Tempat : Bahagian Projek Bangunan, Jabatan Kejuruteraan, Aras 12, Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru.</p> <p>Masa : 2.30 petang Tarikh Tutup : 4.4.2024 (Khamis) S/harga (Tepat 12.00 tengahari) No.Fail : MBJB/U/2024/31/PNY/6</p> <p>*PENDAFTARAN TAKLIMAT ADALAH DIWAJIBKAN*</p>	<p>RM 30.00</p> <p>28.3.2024 hingga 2.4.2024</p> <p>(Rujuk Perenggan 4)</p>	<p>CIDB Gred : G1 Kategori : CE Pengkhususan : CE21</p> <p>HANYA PENAMA DALAM SIJIL CIDB Dibenarkan Mendaftar Kehadiran Taklimat</p>

2. Penyebut harga yang berminat untuk menyertai tawaran ini adalah **DIWAJIBKAN** menghadiri taklimat bersemuka di pejabat Bahagian yang terlibat pada tarikh dan tempat sebagaimana yang ditetapkan di atas. Penyebut harga diwajibkan untuk mendaftar syarikat di sistem iPerolehan MBBJ melalui laman sesawang <https://apl.mbjb.gov.my/iperolehan> sebelum hari taklimat bagi memudahkan urusan pendaftaran kehadiran taklimat. Sila abaikan jika telah berdaftar dan kemaskini maklumat syarikat sekiranya terdapat perubahan maklumat. **PENYEBUTHARGA (PENAMA DI DALAM LESEN) SAHAJA dibenarkan hadir ke taklimat** di pejabat dan lawatan tapak dan ianya **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**. Sila bawa bersama **Sijil - Sijil ASAL** semasa hadir taklimat sebutharga sebagaimana berikut :-

2.1 : Sijil Pendaftaran Syarikat Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)

2.2 : Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) oleh CIDB

2.3 : Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) oleh CIDB & Taraf Bumiputera (STB) oleh PKK

3. Penjualan dan pembelian dokumen sebut harga dijalankan secara atas talian sahaja (Sila rujuk manual pembelian di ruangan Pembelian Dokumen pada Sistem iPerolehan,). Hanya syarikat yang **disahkan** untuk perolehan tersebut sahaja yang layak membeli dokumen. Syarikat yang berdaftar perlu menyemak status kehadiran taklimat sebelum meneruskan pembelian. Pembelian hendaklah dilakukan di sistem iPerolehan MBBJ dan bayaran perlu dilakukan menggunakan sistem **PBTPay** (<https://pbtpay.kpkt.gov.my/>), sistem **eKhidmat** (<http://johor.ekhidmat.my/ekhidmat/>) atau di kiosk MBBJ sahaja. Sila rujuk sistem **iPerolehan MBBJ** bagi penjualan tersebut.
4. Dokumen Sebut harga yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri serta bertulis No. Sebut harga dan Perihal Kerja di sudut atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran di Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup seperti yang tertera pada jadual di atas. Dokumen boleh dihantar secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar/ kurier.
5. Dokumen sebut harga yang dihantar menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier hendaklah dialamatkan ke **Peti Tawaran, Bahagian Ukur Bahan & Kontrak, Aras 6, Menara MBBJ, No. 1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru, Johor** untuk dimasukkan ke dalam Peti tawaran **sebelum pukul 12.00 tengahari** pada tarikh tutup yang ditetapkan di atas. Petender hendaklah memastikan dokumen tersebut selamat tiba pada alamat yang ditetapkan seperti diatas sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan dan pihak majlis tidak bertanggungjawab diatas kelewatan penghantaran oleh mana-mana pihak.
6. Majlis tidak terikat samada menerima Sebut harga yang terendah harganya atau sebarang tawaran lain

Sekian, dimaklumkan.



(Ir. HAJAH NAZATUL SHIMA BINTI MOHAMAD)

Timbalan Setiausaha,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.