



**UNDANG-UNDANG KECIL MENGGOMPAUN
KESALAHAN-KESALAHAN JALAN, PARIT DAN
BANGUNAN
(MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU) 2010**

*Street, Drainage And Building Compounding Of Offences
(Johor Bahru City Council)
By-Laws 2010*

FIFTH SCHEDULE
NOTICE OF SALE FEE
[By-law 6(2)]

(1) Amount of Arrears	(2) Notice of Sale Fee (RM)
RM1,000.00 and below	4.00
Exceeds RM1,000.00 but not above RM2,000.00	8.00
Exceeds RM2,000.00 but not above RM3,000.00	12.00
Exceeds RM3,000.00 but not above RM4,000.00	16.00
Exceeds RM4,000.00 but not above RM5,000.00	20.00
Thereafter for every RM1,000.00 or part thereof	2.00

Dated 30 July 2010

[PUNJ.BIL.(PU2)7 Jilid 4(8);
MBJB/U/2010/28/UUK/1]

MOHD JAFFAR AWANG
Mayor
Johor Bahru City Council

Confirmed on the 30 August 2010

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Clerk of the State Executive Council
Johor

J. P.U. 4.

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974
UNDANG-UNDANG KECIL MENGKOMPAUN KESALAHAN-KESALAHAN
JALAN, PARIT DAN BANGUNAN
(MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU) 2010

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 133 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 [Akta 133], Pihak Berkuasa Negeri membuat undang-undang kecil yang berikut:

Nama, pemakaian dan permulaan berkuat kuasa

1. (1) Undang-undang Kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-undang Kecil Mengkompaun Kesalahan-Kesalahan Jalan, Parit dan Bangunan (Majlis Bandaraya Johor Bahru) 2010** dan hendaklah dipakai hanya bagi kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru.

(2) Undang-undang Kecil ini hendaklah mula berkuat kuasa pada tarikh ia disiarkan dalam *Warta*.

Tafsiran

2. Dalam Undang-Undang Kecil ini, melainkan jika kandungan ayatnya menghendaki makna yang lain—

“Datuk Bandar” ertinya orang yang pada masa itu menjalankan kewajipan-kewajipan jawatan Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan sah di sisi undang-undang dan termasuklah Timbalan Datuk Bandar;

“Majlis” ertinya Majlis Bandaraya Johor Bahru;

“Pemindahan wang secara elektronik” hendaklah mempunyai maksud yang sama seperti yang ditakrifkan dalam seksyen 2 Akta Bank dan Institusi Kewangan 1989 (*Akta 372*).

Kesalahan-kesalahan yang boleh dikompaun dan orang-orang yang boleh mengkompaun

3. (1) Kesalahan-kesalahan di bawah mana-mana peruntukan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 atau Undang-undang Kecil yang dibuat di bawahnya boleh dikompaun oleh Datuk Bandar atau mana-mana pegawai Majlis yang diberi kuasa di bawah Undang-undang Kecil ini oleh Datuk Bandar.

(2) Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan adalah sah bagi tempoh 21 hari mulai dari tarikh tawaran dibuat.

Penyampaian Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan

4. Penyampaian suatu Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan boleh dibuat oleh mana-mana pegawai Majlis yang diberi kuasa.

- (a) dengan menyerahkannya kepada orang itu atau dengan menyerahkannya di tempat kediamannya yang akhir diketahui kepada seorang yang dewasa atau ahli keluarganya yang dewasa; atau
- (b) dengan meninggalkannya di tempat kediaman atau perniagaan orang itu yang biasa atau akhir diketahui dalam suatu sampul yang dialamatkan kepada orang itu; atau
- (c) dengan menghantarnya dengan pos dalam suatu surat yang telah pun dijelaskan bayaran posnya yang dialamatkan kepada orang itu di tempat kediaman atau perniagaannya yang biasa atau yang akhir diketahui; atau
- (d) dengan menampalnya di mana-mana bahagian premis atau apa-apa benda atau kenderaan yang berkaitan kesalahan itu dilakukan yang mudah dilihat.

Jumlah wang yang dikehendaki dipungut dan cara pembayaran

5. (1) Jumlah wang yang dikehendaki dipungut bagi mengkompaun sesuatu kesalahan tidak boleh lebih daripada dua ribu ringgit, jika kesalahan itu adalah di bawah Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, atau tidak boleh lebih daripada satu ribu ringgit, jika kesalahan itu adalah di bawah suatu Undang-undang Kecil yang diperbuat menurut Akta tersebut.

- (2) Pembayaran wang itu hendaklah dibuat dengan cara:-
- (a) tunai; atau
 - (b) kiriman wang atau kiriman pos; atau
 - (c) pesanan juruwang, pesanan bank, draf bank atau cek dipalang dengan perkataan "Akaun Penerima Sahaja"; atau
 - (d) kad kredit atau apa-apa pemindahan wang secara elektronik;

dibayar kepada Majlis di atas nama Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru.

(3) Bayaran bolehlah diserahkan dengan sendiri kepada juruwang di mana-mana kaunter pembayaran Majlis atau di mana-mana tempat yang dinyatakan oleh Majlis dari semasa ke semasa tetapi, jika bayaran dihantar melalui pos, ia hendaklah dialamatkan kepada Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru.

(4) Tiap-tiap bayaran yang diterima hendaklah dikira sebagai wang kepunyaan Majlis dan satu resit rasmi hendaklah dikeluarkan baginya kepada orang yang telah diberi tawaran mengkompaun itu.

(5) Datuk Bandar atau mana-mana pegawai yang diberi kuasa oleh Datuk Bandar secara bertulis mempunyai budi bicara bagi membenarkan bayaran-bayaran di bawah Undang-undang Kecil ini dikurangkan.

Borang bagi Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan

6. Borang dalam Jadual di bawah Undang-undang Kecil ini hendaklah digunakan bagi membuat suatu Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan tetapi boleh diubahsuai sebagaimana yang perlu.

Pemansuhan, kecualian dan peralihan

7. (1) Tertakluk kepada perenggan (2) apabila Undang-undang Kecil ini mula berkuat kuasa, Undang-undang Kecil Jalan, Parit dan Bangunan (Mengkompaun Kesalahan-Kesalahan) (Majlis Bandaraya Johor Bahru) 1995 yang telah diwartakan melalui J.P.U. 75 Tahun 1995 (selepas ini disebut Undang-undang Kecil termansuh) hendaklah terhenti berkuat kuasa dan hendaklah disifatkan telah dimansuhkan.

(2) Walauapapun perenggan (1)—

- (a) tiada apa-apa jua yang terkandung dalam Undang-undang Kecil ini boleh menghalang mana-mana orang daripada didakwa atau dihukum di bawah Undang-undang Kecil termansuh bagi apa-apa kesalahan yang dilakukan di bawah Undang-undang Kecil termansuh sebelum mula berkuat kuasanya Undang-undang Kecil ini;

- (b) apa-apa prosiding di bawah Undang-undang Kecil termansuh yang belum diputuskan sebelum mula berkuat kuasa Undang-undang Kecil ini hendaklah diterangkan di bawah Undang-undang Kecil termansuh seolah-olah Undang-undang Kecil ini tidak dibuat;
- (c) apa-apa lesen yang telah dikeluarkan di bawah Undang-undang Kecil termansuh hendaklah terus berkuat kuasa dan mempunyai kuat kuasa sehingga tamat tempoh baginya ia telah diberikan tetapi ia hendaklah tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Undang-undang Kecil ini dan mana-mana peraturan dan boleh dibatalkan di bawah dan mengikut Undang-undang Kecil ini; dan
- (d) apa-apa perlantikan atau penguatkuasaan yang dibuat di bawah Undang-undang Kecil termansuh hendaklah berkuat kuasa dan mempunyai kuat kuasa seolah-olah ia telah dibuat di bawah Undang-undang Kecil ini, sehinggalah perlantikan atau penguatkuasaan itu dibatalkan atau disatukan di bawah Undang-undang Kecil ini.

JADUAL

UNDANG-UNDANG KECIL MENGGOMPAUN KESALAHAN-KESALAHAN
JALAN, PARIT DAN BANGUNAN
(MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU) 2010

NOTIS KESALAHAN DAN TAWARAN MENGGOMPAUN KESALAHAN

[Undang-undang kecil 6]

No. Pegawai>Nama Pegawai:..... No.:

Kepada:

Nama:

No. Kad Pengenalan:

Alamat:

No. Pendaftaran Syarikat:

Waktu Kesalahan:

Tempat Kesalahan:

Dengan ini diberitahu tuan/puan telah dilaporkan dengan kesalahan seperti yang bertanda (x) di bawah:

	Butir-butir Kesalahan	Peruntukan Undang-undang	Kadar Kompaun (RM)
1.
2.
3.
4.
5.
6.	Kesalahan Lain (Nyatakan)

Tandatangan Pengadu:.....

b.p. Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan di bawah Undang-undang Kecil Mengkompaun Kesalahan-Kesalahan Jalan, Parit dan Bangunan (Majlis Bandaraya Johor Bahru) 2010, saya dengan ini menawarkan untuk mengkompaun kesalahan/kesalahan-kesalahan ini dengan bayaran RM.....Jika tuan/puan menerima tawaran ini, sila jelaskan bayaran tersebut di Pejabat Majlis Bandaraya Johor Bahru.

2. Tawaran mengkompaun kesalahan ini berkuat kuasa selama dua puluh satu (21) hari sahaja daripada tarikh notis ini dikeluarkan. Jika jawapan tidak diterima dalam tempoh itu, tindakan mahkamah akan diambil terhadap tuan/puan tanpa notis lagi.

Tarikh:.....

Tandatangan:

Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Datuk Bandar,

Majlis Bandaraya Johor Bahru

Saya merujuk kepada Notis Kesalahan dan Tawaran Mengkompaun Kesalahan di bawah rujukan No.....dan bertarikh.....Saya terima tawaran itu dan sertakan bersama ini *wang tunai/kiriman wang/wang pos/pesanan juruwang/ pesanan bank/draf bank/cek No.....bagi sebanyak RM..... bagi pembayaran penuh kompaun itu.

Tandatangan :
Nama :
Alamat :
Tarikh :

**Sila potong yang mana tidak berkenaan.*

No.:.....

PENERANGAN

1. Bayaran boleh dibuat di pejabat Majlis Bandaraya Johor Bahru beralamat di:
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Johor Bahru,
Jalan Dato' Onn,
80000 Johor Bahru
Tel.: 07-2282525
Faks: 07-2230619
2. Waktu bayaran:
Isnin—Khamis : 7.45 pagi—5.00 petang
Jumaat : 7.45 pagi—12.00 tengahari/2.45 petang—5.00 petang
Sabtu dan Ahad: 9.00 pagi—2.00 petang
(Januari—Februari dan Julai—Ogos sahaja)
3. Jika tawaran ini diterima, pembayaran hendaklah dengan cara:
(a) tunai; atau
(b) kiriman wang atau kiriman pos; atau
(c) pesanan juruwang, pesanan bank, draf bank atau cek dipalang dengan perkataan "Akaun Penerima Sahaja"; atau
(d) kad kredit atau apa-apa pemindahan wang secara elektronik;
yang dibuat untuk dibayar kepada Majlis di atas nama Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru. Satu resit rasmi dikeluarkan apabila dibayar.
4. Bayaran bolehlah diserahkan dengan sendiri kepada juruwang di mana-mana kaunter pembayaran Majlis atau di mana-mana tempat yang dinyatakan oleh Majlis dari semasa ke semasa tetapi, jika bayaran dihantar melalui pos, ia hendaklah dialamatkan kepada Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru.
5. Segala pembayaran hendaklah dibuat dengan menggunakan Ringgit Malaysia sahaja.

NOTIS KESALAHAN INI HENDAKLAH DISERTAKAN
APABILA MEMBUAT BAYARAN

Bertarikh 30 Julai 2010
[K.T. 24/69 Jld. 9(20); PUNJ.BIL.(PU2)7 Jilid 3(52);
MBJB/U/2010/28/UUK/1]

MOHD JAFFAR AWANG
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Disahkan pada 30 Ogos 2010

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974**STREET, DRAINAGE AND BUILDING COMPOUNDING OF OFFENCES
(JOHOR BAHRU CITY COUNCIL) BY-LAWS 2010**

In exercise of the powers conferred by section 133 of the Street, Drainage and Building Act 1974 [Act 133], the State Authority makes the following by-laws:

Citation, application and commencement

1. (1) These By-Laws may be cited as the **Street, Drainage and Building Compounding of Offences (Johor Bahru City Council) By-Laws 2010** and shall apply only to the area of Johor Bahru City Council.

(2) These By-Laws shall come into operation on the day of its publication in the *Gazette*.

Interpretation

2. In these By-Laws, unless the context otherwise requires—

“Mayor” means the person for the time being lawfully performing the duties of the office of Mayor of the Johor Bahru City Council and includes the Deputy Mayor;

“Council” means the Johor Bahru City Council;

“Electronic money transfer” shall have the same meaning as in section 2 of Banking and Finance Institution 1989 Act (Act 372).

Compoundable offences and person who may compound

3. (1) Offences under any provisions of the Street, Drainage and Building Act 1974 or By-Laws made under it may be compounded by the Mayor or any officer of the said Council authorised by the Mayor under these By-Laws.

(2) The Notice of Offence and Offer to Compound of offence shall be valid for 21 days from the date of the offer.

Service of Notice of Offence and Offer to Compound an offence

4. Service of any Notice of Offence and Offer to Compound an offence may be made by any authorised officer of the Council.

(a) by delivering the same to such person or by delivering the same at the last place or residence of such person to an adult or an adult of his family; or

(b) by leaving the same at the usual or last known place or residence or business premises of such person in a cover addressed to such person; or

- (c) by forwarding the same by post in a prepaid letter addressed to such person at his usual or last known place of residence or business; or
- (d) by affixing the same on some conspicuous part of the premise or at any particular things or at any vehicle related to the offence.

Sum to be collected and method of payment

5. (1) The sum of money to be collected for compounding an offence shall not exceed two thousand ringgit, if the offence is under the Street, Drainage and Building Act 1974 or not exceed one thousand ringgit, if the offence is under any By-Laws made under the Act.

- (2) Payment of the sum must be made in:
 - (a) cash; or
 - (b) money order or postal order; or
 - (c) cashier's order, banker's order or banker's draft or cheque and crossed "Account Payee Only"; or
 - (d) credit card or any electronic money transfer;

payable to Council under the name of the Mayor of the Johor Bahru City Council.

(3) Payment may be delivered personally to the cashier in any Council payment counter or at any place that had been set out by Council from time to time, but if sent by post, shall be addressed to the Mayor of the Johor Bahru City Council.

(4) Every payment received shall be accounted for as money belonging to the Council and an official receipt shall be issued for it to the person to whom the offer to compound was made.

(5) The Mayor or any officer authorised in writing by the Mayor has discretion to allow the payment under these By-Laws to be reduced.

Form for Notice of Offence and Offer to Compound of Offence

6. The form in the Schedule under these By-Laws shall be used for making Notice of Offence and Offer to Compound of Offence but may be modified as necessary.

Repeal, saving and transitional

7. (1) Subject to paragraph (2) when these By-Laws is enforced, Street, Drainage and Building (Compounding of Offences) (City Council of Johor Bahru) By-Laws 1995, that was Gazetted through J.P.U. 75 year 1995 (hereinafter called the repealed By-Laws) shall be ceased to enforce and shall attribute to be repealed.

- (2) Notwithstanding anything in paragraph (1)—
- (a) nothing that consist in these By-Laws can prevent anyone from being charged or convicted under the repealed By-Laws in any offences done under the repealed By-Laws before the enforcement of these By-Laws;
 - (b) any proceeding made under the repealed By-Laws and where the court has not yet decide before the enforcement of these By-Laws shall be explained under the repealed By-Laws as if the By-Laws are never made;
 - (c) any licence issued under the repealed By-Laws shall continuously be enforced and has authorisation until it reaches its due but it shall be subjected to the provisions of these By-Laws and any rules and can be revoked under these By-Laws; and
 - (d) any appointment or enforcement made under the repealed By-Laws shall be in force and enforce as if it was made under these By-Laws, until the appointment or enforcement is revoked or joined under these By-Laws.

SCHEDULE

STREET, DRAINAGE AND BUILDING COMPOUNDING OF OFFENCES
(JOHOR BAHRU CITY COUNCIL) BY-LAWS 2010

NOTICE OF OFFENCE AND OFFER TO COMPOUND

[By-law 6]

Officer No./Officer Name:..... No:.....

To:

Name:

Identity Card Number:

Address:

Company Registration Number:

Time of Offence:

Date of Offence:

Please be inform that you have been committed the following offences as indicated by (x) below:

	Particulars of Offences	Law Provision	Amount of Compound (RM)
1.
2.
3.
4.
5.
6.	Other Offences (Please describe)		

Signature of Complainant:.....

*o.b. Mayor
Johor Bahru City Council*

In exercise of the powers conferred under Street, Drainage and Building Compounding of Offences (Johor Bahru City Council) By-Laws 2010, I am prepared, and hereby, offer to compound the offence(s) for the sum of RM.....(Ringgit Malaysia:.....). If this offer is accepted, payment shall be made to the Johor Bahru City Council.

2. This offer shall be valid for twenty-one (21) days from the date of issue. If there is no answer receives in that period, court action will instituted to you without further notice.

Dated this:.....day of.....20.....

.....
*Mayor
Johor Bahru City Council*

Mayor,
Johor Bahru City Council,

I refer to the Notice of Offence and Offer to Compound bearing reference No..... and dated.....I accept the offer and enclosed herewith *cash/money order/postal order/cashier's order/bankers draft/cheque No.....for the sum of RM.....in full payment of the compound.

Signature :
Name (block letters) :
Address :
Dated :

**Please delete if not connected.*

No.:.....

EXPLANATION

1. Payment shall be made to Johor Bahru City Council at address:
Mayor,
Johor Bahru City Council,
Jalan Dato' Onn,
80000 Johor Bahru
Tel.: 07-2282525
Fax: 07-2230619
2. Time of payment:
Monday—Thursday : 7.45 a.m.—5.00 p.m.
Friday : 7.45 a.m.—12.00 noon/2.45 p.m.—5.00 p.m.
Saturday and Sunday : 9.00 a.m.—2.00 p.m.
(January—February and July—August only)
3. Payment of the sum must be made in:
 - (a) cash; or
 - (b) money order or postal order; or
 - (c) cashier's order, banker's order or banker's draft or cheque and crossed "Account Payee Only"; or
 - (d) credit card or any electronic money transfer;
payable to Council under the name of the Mayor of Johor Bahru City Council. An official receipt will be issued upon payment.
4. Payment may be delivered personally to the cashier in any Council payment counter or at any place that had been set out by Council from time to time, but if sent by post, shall be addressed to the Mayor of the Johor Bahru City Council.
5. All payment shall be made in only Malaysian Ringgit.

THIS NOTICE OF OFFENCE IS TO BE ENCLOSED
UPON PAYMENT

Dated 30 July 2010
[K.T. 24/69 Jld. 9(20); PUNJ.BIL.(PU2)7 Jilid 3(52);
MBJB/U/2010/28/UUK/1]

MOHD JAFFAR AWANG
Mayor
Johor Bahru City Council

Confirmed on the 30 August 2010

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Clerk of the State Executive Council
Johor